Contrato No: 202600425
Periodo De Verificación: del 13 al 31 de agosto 2026
Fecha De Elaboración Del Informe: 31/08/2026

INFORMACION CONTRACTUAL	
CONTRATANTE:	Empresa Para La Seguridad y Soluciones Urbana - ESU
NIT CONTRATANTE:	890.984.761-8
CONTRATISTA:	MARIA ALEJANDRA VARGAS BEDOYA
TIPO DE IDENTIFICACIÓN:	Cédula Ciudadanía
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1214721121
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para brindar apoyo jurídico a la Dirección de Evaluación y Control de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU, en el desarrollo de las actividades de evaluación, seguimiento y control relacionadas con la gestión contractual, la ejecución de recursos y demás actuaciones propias de la dependencia.

RESUMEN DEL CONTRATO		
CONTRATO MARCO No:	N/A	
CONTRATO No.	202600425	
MODIFICACIONES AL CONTRATO (CLÁUSULAS ADICIONALES)		
CLAUSULA ADICIONAL No. 1 **(Inserte tantas casillas como cláusulas adicionales tenga el contrato)**	Valor:	N/A
	Plazo:	N/A
	Otrosí:	N/A

El presente informe tiene por objeto describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato N.º 202600418, con fundamento en el Reglamento de Contratación, el Manual de Supervisión de la ESU y demás normas vigentes aplicables al momento de su elaboración, considerando los siguientes ítems.

1. INFORME TÉCNICO Y OPERATIVO:

Detalle de informe de actividades de conformidad con las obligaciones del contrato: A continuación, se detalla el avance del contrato:

OBLIGACION ESPECIFICA DEL CONTRATO	ACTIVIDAD	EVIDENCIA
Apoyar jurídicamente el desarrollo de las auditorías priorizadas para la vigencia 2026.	Se brindó apoyo jurídico en la revisión previa y en la validación de la presentación del informe preliminar de la Auditoría Interna de Gestión de Tesorería, realizada el 19 de agosto de 2026	1.1 Evidencias Agosto.docx
Apoyar la revisión normativa de los procesos y expedientes contractuales objeto de auditoría, verificando su adherencia a la normatividad de contratación estatal vigente.	No me fue asignada para el presente periodo	
Apoyar la aplicación de las técnicas de verificación documental (comprobación de legalidad y legitimidad de los documentos contractuales) en el desarrollo de las auditorías asignadas.	No me fue asignada para el presente periodo	
Apoyar la elaboración de los informes preliminares y finales de auditoría, en los aspectos de análisis jurídico y normativo.	No me fue asignada para el presente periodo	
Apoyar la revisión de los planes de mejoramiento suscritos por los procesos auditados, verificando la coherencia jurídica de las acciones correctivas propuestas.	No me fue asignada para el presente periodo	
Apoyar el seguimiento al cumplimiento de los planes de mejoramiento derivados de hallazgos de naturaleza jurídica o contractual.	No me fue asignada para el presente periodo	

Apoyar la identificación de riesgos jurídicos y de incumplimiento normativo en los procesos de contratación y ejecución de recursos sujetos a auditoría.	No me fue asignada para el presente periodo	
Apoyar la atención de requerimientos de entes externos de control (Contraloría, Procuraduría, entre otros) en asuntos jurídicos relacionados con la gestión contractual.	No me fue asignada para el presente periodo	
Ejecutar las demás actividades de apoyo jurídico necesarias para el cumplimiento del objeto contractual, bajo la orientación y supervisión del Director de Auditoría Interna	- Se Estudio- analizo y debatió jurídicamente la Cartilla de Gestión Estratégica y fortalecimiento de la auditoría interna. - Se asistió a seminario Internacional de Auditoría Interna. - Se participo en las capacitaciones sobre el manejo de aplicativos propios de la institución y sobre las diferentes áreas (planeación estratégica) concernientes a las funciones desempeñadas por nuestra área .	1.2 Evidencias Agosto.docx
Novedades: N/A		

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral:

Periodo cotización	No. Planilla	Pago salud	Pago Caja Compensación	Pago pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
202608	1084034807	218.900	10.600	280.200	9.200	518.900

3. FINANCIERO Y CONTABLE:

A continuación, se detalla la información financiera del contrato:

Contrato	# Rubro (Componente)	Disponibilidad (EDP)	Compromiso (ECO)	Valor compromiso	Fuente (CPC)
202600425	2120202008040-1	2026001107	2026001136	40.523.112	83117

- Informe de ejecución financiera del contrato:

Total valor del contrato más adiciones	$ 40.523.112
Pagos Realizados	0.00
Saldo (sin el pago pendiente del mes)	40.523.112
Pago pendiente (en trámite)	$ 4.996.000
Porcentaje de ejecución financiera	0%

- Relación de pagos realizados:

Contrato	# Rubro (Componente)	No. Factura	Periodo de Contabilización	Radicado Factura	Valor Facturado
202600425	2120202008040-1	Es primera cuenta de cobro, aún no se ha realizado pagos	N/A	N/A	N/A

4. INFORME JURÍDICO:

Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha aprobación garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado	10038052	Cumplimiento	13/08/2026	30/06/2027	13/08/2026	8.104.622,40

En virtud de lo anterior, la supervisión declara lo siguiente:

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de **$ 4.996.000 (cuatro millones novecientos noventa y seis mil pesos M/l).**

De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la ESU, el porcentaje de ejecución física del contrato se encuentra en un **13,04%.**

Los servicios fueron recibidos a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura.

Se verificó que las pólizas y/o garantías se encuentran vigentes.

Para constancia se firma en Medellín a los treinta y un (31) días del mes de agosto del año 2026.

Alejandro A Zapata Z.

Alejandro Zapata Zapata
C.C:71335443
Cargo: Profesional Especializado
Dirección de Evaluación y Control